

**ZARZĄDZENIE Nr I.50.2011**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
**z dnia 18 kwietnia 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości z zasobu Mienia Gminnego na terenie Gminy Sulików, obręb Stary Zawidów, wymienioną w wykazie stanowiącym załączniki Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulików na okres 21 dni.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

**WÓJT**  
  
*Robert Starzyński*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr I.50.2011 Wójta Gminy Sulików  
z dnia 18 kwietnia 2011r. w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z przynależną częścią gruntu:

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	Obręb Stary Zawidów
<b>numer działki</b>	26/11 AM 1
<b>powierzchnia działki</b>	0,3641ha.
<b>nr księgi wieczystej</b>	JG1Z/00028351/8
<b>opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny Nr 2, położony na I piętrze budynku Nr 115 o ogólnej powierzchni użytkowej 64,40m <sup>2</sup> , składający się z: - . pokój o pow. 18,49m <sup>2</sup> , kuchnia o po. 11,21m <sup>2</sup> , pom. gosp17,40m <sup>2</sup> , pom. gosp. o pow. 17,30m <sup>2</sup> . Udział w częściach wspólnych budynku i gruncie, które nie służą do użytku właściciela lokalu wynosi: 104/1000.
<b>przeznaczenie nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obręb Mała Wieś Górna, nieruchomość oznaczona symbolem % MR, Uz zapisem: ciąg istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego
<b>Forma zbycia</b>	Sprzedaż lokalu wraz z przynależnym gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz przynależnym gruntem, zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą Nr XIV/105/07 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2007 r. ze zm.
<b>cena nieruchomości</b>	Wartość lokalu mieszkalnego (z przynależnościami) wynosi: 18.100,00 zł. Wartość gruntu 104/1000) wynosi: 5.300,00 zł. Razem wartość lokalu i gruntu: 12.800,00 zł. Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2</b>	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

WÓJT  
*Robert Starzyński*  
Robert Starzyński